

urbanistica

INFORMAZIONI

■ Chi ha paura dell'agire urbanistico con il **piano**? ■ Il rapporto tra **tecnica** e **politica** negli anni del **populismo** ■ FOCUS Le **utilità** del piano. Esperienze dal **territorio** ■ I territori **interni** tra pianificazione strategica e modelli di gestione **associata** ■ STUDI&RICERCHE **Rigenerazione** territoriale bioregionale per lo **sviluppo sostenibile** ■ UNA FINESTRA SU... Land consumption and reduction policies in **Belgium** ■ SPAZIO GIOVANI Approccio **multidisciplinare** alle NbS. Conoscere per **pianificare**. Parco fluviale Gesso e Stura ■ URBANISTICA, SOCIETÀ, ISTITUZIONI Nuova Legge urbanistica delle **Marche** e proposta Inu di Legge di principi del **governo** del territorio. Finanziamento della **riqualificazione** e manutenzione urbana per valorizzare gli **spazi pubblici**. Rigenerazioni **creative** a Bari. Pianificazione **comunale** e **sovracomunale**: questioni del territorio lombardo. Locazioni brevi nel nuovo Testo unico **turismo** toscano. **Mobilità** dei lavoratori agricoli in Provincia di **Ferrara**. **Scuola** senza barriere ■ ASSOCIAZIONI ASSURB Deontologia per la **professione** di urbanista/pianificatore territoriale ECTP-CEU Continuity and **renewal**: new Executive Committee 2025-29 ■ SIGNIFICANTE&SIGNIFICATI **Osservazione** della **Terra** ■

320

Rivista bimestrale
Anno LIII
Marzo-Aprile
2025
ISSN n. 0392-5005
Edizione digitale
€ 10,00

INU
Edizioni

In caso di mancato recapito rinviare a ufficio posta Roma - Romanina per la restituzione al mittente previo addebito.
Poste Italiane S.p.A. Spedizione in abbonamento postale - D.L. 353/2003 (conv. in l. 27/2/2004 n. 46) art. 1 comma 1 - DCB - Roma

**Rivista bimestrale urbanistica
e ambientale dell'Istituto
Nazionale Urbanistica**

Fondata da Edoardo Salzano

Direttrice scientifica

Carolina Giaimo

Vicedirettore

Vittorio Salmoni

Redazione nazionale

Francesca Calace, Emanuela Coppola,
Carmen Giannino, Elena Marchigiani,
Franco Marini, Stefano Salata,
Sandra Vecchietti, Ignazio Vinci

Segreteria di redazione

Valeria Vitulano (responsabile),
Andrea Nino

Progetto grafico

Luisa Montobbio (DIST/Polito)

Impaginazione

Valeria Vitulano, Andrea Nino

Immagine in IV di copertina

Visioni orbitali
SDG11 Lab, Politecnico di Torino

320

Anno LIII
Marzo-Aprile 2025
Edizione digitale
Euro 10,00

Finito di stampare il 14 maggio 2025

**Comitato scientifico e Consiglio
direttivo nazionale INU**

Paolo Galuzzi, Carolina Giaimo,
Carmen Giannino, Roberto Mascarucci,
Francesco Domenico Moccia, Laura
Pogliani, Marichela Sepe, Michele Talia,
Vincenzo Todaro, Città metropolitana
di Torino, Comune di Prato, Regione
Emilia-Romagna.
Componente dei Presidenti di Sezione
e secondi rappresentanti:
Francesco Alberti (Toscana 2° rap.), Franco
Alberti (Veneto), Andrea Arcidiacono
(Lombardia 2° rap.), Carlo Alberto Barbieri
(Piemonte e Valle d'Aosta 2° rap.), Vittorio
Emanuele Bianchi (Emilia-Romagna),
Alessandro Bruni (Umbria), Camilla
Cerrina Feroni (Toscana), Paolo Colarossi
(Lazio), Pasquale De Toro (Campania),
Donato Di Ludovico (Abruzzo e Molise),
Marco Engel (Lombardia), Sandro Fabbro
(Friuli Venezia Giulia), Carolina Giaimo
(Piemonte e Valle D'Aosta), Francesco M.
Licheri (Sardegna), Giampiero Lombardini
(Liguria), Domenico Passarelli (Calabria),
Renato Perticarari (Marche), Pierluigi
Properzi (Abruzzo e Molise 2° rap.), Chiara
Ravagnan (Lazio 2° rap.), Lorenzo Rota
(Basilicata), Francesco Rotondo (Puglia),
Alessandro Sgobbo (Campania 2° rap.),
Michele Stramandinoli (Alto Adige),
Giuseppe Trombino (Sicilia), Sandra
Vecchietti (Emilia-Romagna 2° rap.),
Anna Viganò (Trentino).

**Componenti regionali
del comitato scientifico**

Abruzzo e Molise: Massimo Angrilli
(coord.)

Alto Adige: Pierguido Morello (coord.)

Basilicata: Simone Corrado

Calabria: Gabriella Pultrone,
gabriella.pultrone@unirc.it

Campania: Giuseppe Guida (coord.),
Arena A., Berruti G., Gerundo C.,
Grimaldi M., Somma M.

Emilia-Romagna: Simona Tondelli (coord.),
simona.tondelli@unibo.it, Vecchi L.

Fiuli Venezia Giulia: Sandro Fabbro

Lazio: Chiara Ravagnan (coord.), chiara.
ravagnan@uniroma1.it, Poli I., Rossi F.

Liguria: Franca Balletti (coord.),
francaballetti@libero.it

Lombardia: Iginio Rossi (coord.),
iginio.rossi@inu.it

Marche: Roberta Angelini (coord.),
robbyarch@hotmail.com, Vitali G.

Piemonte: Silvia Saccomani (coord.),
silvia.saccomani@formerfaculty.polito.it,
La Riccia L.

Puglia: Giuseppe Milano e
Giovanna Mangialardi (coord.),
ingegneregiosuppemilano@gmail.com,
giovanna.mangialardi@poliba.it, Maiorano
F., Mancarella J., Paparusso O., Spadafina G.

Sardegna: Roberto Barracu (coord.)

Sicilia: Giuseppe Trombino (coord.)

Toscana: Leonardo Rignanese (coord.),
leonardo.rignanese@poliba.it, Alberti F.,
Nespolo L.

Trentino: Giovanna Ulrici

Umbria: Marco Storelli

Veneto: Matteo Basso (coord.),
mbasso@iuav.it



Associato all'Unione
Stampa Periodica Italiana

Registrazione presso il Tribunale della
stampa di Roma, n.122/1997

Editore

INU Edizioni
Iscr. Tribunale di Roma n. 3563/1995;
Roc n. 3915/2001;
Iscr. Cciaa di Roma n. 814190.
Direttore responsabile: Francesco Sbeti

**Consiglio di amministrazione
di INU Edizioni**

F. Sbeti (presidente),
G. Cristoforetti (consigliere),
D. Di Ludovico (consigliere),
D. Passarelli (consigliere),
L. Pogliani (consigliera),
S. Vecchietti (consigliera).

Servizio abbonamenti

Monica Belli
Email: inued@inuedizioni.it

**Redazione, amministrazione e
pubblicità**

INU Edizioni srl
Via Castro Dei Volsci 14 - 00179 Roma
Tel. 06 68134341 / 335-5487645
<http://www.inuedizioni.com>

Urbanistica Informazioni è una Rivista
scientifica del ranking ANVUR - Agenzia
Nazionale di Valutazione del Sistema
Universitario e della Ricerca

APERTURE

- 5** Chi ha paura dell'agire urbanistico con il piano?
Carolina Giaimo

IL PUNTO

- 7** Il rapporto tra tecnica e politica negli anni del populismo
Michele Talia

FOCUS

LE UTILITÀ DEL PIANO. ESPERIENZE DAL TERRITORIO

a cura di Francesca Calace

- 11** C'è una bella differenza. Sulle utilità dell'agire urbanistico
Francesca Calace
- 15** Utile a cosa? Potenzialità trasformative e generative del Piano paesaggistico della Puglia
Angela Barbanente, Laura Grassini
- 20** L'utilità della pianificazione sovracomunale. Il caso del Pumav di Pescara-Chieti
Roberto Mascarucci
- 25** Il Piano di compensazione ambientale. Sperimentazioni
Angioletta Voghera
- 30** Necessità e utilità del piano: alcune considerazioni sull'esperienza bolognese
Francesco Evangelisti
- 34** Struttura, strategia, trasformazioni nel Prg 1995 di Torino. Il lungo ciclo di un'utilità da reinterpretare
Carlo Alberto Barbieri, Carolina Giaimo, Rosella Gilardi, Giacomo Leonardi
- 40** Dalla visione strategica alla rigenerazione urbana a Reggio Emilia: il caso Reggiane come modello di coerenza programmatica e adattività
Massimo Magnani, Elisa Iori
- 45** Ferrara: la Darsena di S. Paolo dal Masterplan al Pug
Fabrizio Magnani
- 50** Benefici dall'attuazione del Piano urbanistico comunale di Baronissi (Sa)
Francesco Domenico Moccia

FOCUS

I TERRITORI INTERNI TRA PIANIFICAZIONE STRATEGICA E MODELLI DI GESTIONE ASSOCIATA

a cura di Carmen Giannino

- 55** Governance multilivello e innovazione territoriale: strumenti, pratiche e visioni per la rinascita dei territori interni
Carmen Giannino
- 61** Il progetto Italiae per l'innovazione dei sistemi di governo del territorio e la qualità dei servizi
Giovanni Vetrutto
- 64** La Snai in Veneto e Lombardia: un esercizio di valutazione della capacità amministrativa nelle aree pilota della sperimentazione
Francesco Monaco
- 67** Dai progetti di innovazione al piano strategico integrato del territorio. Il caso della Garfagnana
Matteo Casanovi
- 70** Oltre i confini comunali: pianificazione e gestione integrata nell'Unione della Romagna Faentina
Paolo Ravaioli
- 76** La rigenerazione extra-alberghiera di paesi, borghi e centri storici attraverso l'impresa di comunità, il coinvolgimento dei residenti e la fruizione turistica
Giancarlo Dell'Orco
- 79** Comunità digitali come estensione territoriale delle communities di innovazione
Gianluca Cristoforetti

STUDI&RICERCHE

a cura di Carolina Giaimo

83 **Rigenerazione territoriale bioregionale per lo sviluppo sostenibile**

Sandro Fabbro, Giulia Fini, Giampiero Lupatelli, Simone Ombuen

UNA FINESTRA SU...

Land consumption and reduction policies in Belgium

a cura di Stefano Salata

89 **Bridging soil and land targets to reality on the ground**

Peter Lacoere, Stefano Salata, Andrea Arcidiacono

91 **NNLT and 'spatial optimisation' in Wallonia: addressing the challenge of compensation for downzoning**

Jean-Marie Halleux, Sébastien Hendrick

96 **NNLT and 'Bouwshift' in Flanders: a new land policy or just incremental measures?**

Peter Lacoere

SPAZIO GIOVANI

Phd & Professione

a cura di Maria Somma e Valeria Vitulano

101 **Prospettive per un approccio multidisciplinare alle Nature based Solutions**

Maria Stella Lux

107 **Conoscere per pianificare. Il caso dell'area del parco fluviale Gesso e Stura in Piemonte**

Agata Grazia De Domenico

URBANISTICA, SOCIETÀ, ISTITUZIONI

a cura di Carolina Giaimo

111 **La nuova Legge urbanistica delle Marche, il suo profilo di riforma e la proposta Inu di Legge di principi del governo del territorio**

Carlo Alberto Barbieri

115 **L'importanza del finanziamento della riqualificazione e della manutenzione urbana per valorizzare gli spazi pubblici**

Francesco Gastaldi, Vittorio Ferri

119 **Pratiche urbane innovative e attivazione di spazi di apprendimento: il programma Rigenerazioni creative a Bari in una prospettiva di governance multilivello**

Carla Tedesco

122 **La pianificazione comunale e sovracomunale: le grandi questioni del territorio lombardo. La pianificazione utile**

Ugo Targetti

126 **Il governo delle locazioni brevi nel nuovo Testo unico del turismo toscano**

Giacomo Menegus

129 **La mobilità dei lavoratori agricoli nella Provincia di Ferrara. Riflessioni su mappatura e opacità**

Richard Lee Peragine

134 **Una scuola senza barriere: un progetto sull'accessibilità rivolto agli studenti**

Gaetano Giovanni Daniele Manuele

ASSOCIAZIONI

ASSURB

138 **La deontologia per la professione di urbanista/ pianificatore territoriale**

Chiara Panigatta, Daniele Rallo, Luca Rampado

ECTP-CEU

141 **Continuity and renewal: ECTP-CEU elects its new Executive Committee for 2025-2029**

Adriano Bisello, Markus Hedorfer

SIGNIFICANTE&SIGNIFICATI

144 **Osservazione della Terra**

Piero Boccardo